



“БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА” ЕООД

6280 Гълъбово, ул. „Цар Симеон Велики“ 59 тел.: 0418/ 6 23 20, тел./факс: 0418/ 6 24 66 e-mail: blagoustroistvo_galabovo@abv.bg



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА” ЕООД ПРЕЗ 2017 г.

I. Преглед на развитието, резултатите от дейността и състоянието на „БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА” ЕООД през 2017 година.

1.Обща информация за предприятието

“БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в регистъра на Старозагорския окръжен съд от 1994г., по ф. Дело № 2131, том II, стр.148. Седалището и адресът на управление на фирмата са в гр. Гълъбово, бул.”Цар Симеон Велики” № 59, ЕИК 833101655. Дружеството е учредено за неопределен срок.

Едноличен собственик на капитала е Община Гълъбово. Регистрираният капитал е в размер на 5000,00 лв.

Дружеството се представлява от Николай Желев Филипов, в качеството на управител.

Основната дейност на дружеството е извършване на охранителни услуги, услуги по транспортиране и депониране на отпадъци, рекултивация, строително монтажни услуги, нико и зелено строителство и всяка друга дейност от строителен характер, поддръжане и ремонт на улични съоръжения и маркировки.

Фирмата притежава Лиценз за охранителна дейност №821/22.05.2006г., №1518/24.06.2010г., 2657/06.03.2014г., №2658/06.03.2014г.; Разрешение по чл.12 от ЗУО за извършване на дейности по събиране, транспортиране и депониране на отпадъци на територията на Община Гълъбово.

„Благоустройство и чистота” ЕООД е регистрирано в Камарата на строителите.

Дружеството разполага с база снабдена с необходимата техника: товарни автомобили, машини, леки автомобили използвани в охранителната дейност.

Дружеството притежава Сертификат за управление на здравето и безопасност при работа OHSAS 18001:2007, Сертификат за управление на околната среда ISO 14001:2004, Сертификат за управление на Качеството ISO 9001:2008

2.Преглед на дейността на дружеството през 2017г.

Стопанска среда и влиянието ѝ върху дейността на дружеството

„БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА” ЕООД работи и се развива в условията на стопанската среда на Република България, с присъщите ѝ за анализирания период макро и микроикономически условия / свиване на потреблението; намаляване доходите на населението; намаляване на платежоспособността на малките търговски обекти; увеличаване размера на вземанията / оказващи своето влияние върху дейността на предприятието.

Финансовият отчет на „Благоустройство и чистота” ЕООД за 2017 година е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Управлятелят определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2017 година на базата на принципа на „действащо предприятие” като обосновано.

Продажби

Приходите от продажби (изцяло от продажби на вътрешния пазар) през 2017г. (3303хил.лв.) са намалели с 27.7% спрямо приходите от 2016г. (4566хил.лв.) Влияние оказва свиването на услугите в строителната дейност.

Персонал

Средно списъчният брой на персонала за 2017г. е 211човека (в т.ч. без лицата в отпуск по майчинство 207 человека), в т.ч. ръководен персонал -2, аналитични специалисти-5; специалисти и техници -3; административен персонал-7; персонал заст с услуги за населението-2; машинисти оператори -4 и персонал, неизискващ специална квалификация -184 человека.

През 2017г. средствата за работна заплата на дружеството са образувани на база основните заплати по трудов договор на персонала, съгласно прилаганите системи за заплащане на труда и допълнителните трудови възнаграждения по Кодекса на труда и Вътрешните правила за работна заплата. Разходите за възнаграждения са се увеличили с 13% спрямо предходната година, което е в резултат на увеличение на основното трудово възнаграждение на заетите лица по трудови договори в дружеството

	2017г.	2016г.
Разходи за персонала	2000	1730
в това число: възнаграждения	1684	1463
осигуровки	316	267

3.Анализ на резултатите от дейността – (показатели за динамика и структура)

Реализираната нетна печалба на фирмата през 2017 г. е 251 хил. лева., което е повече в сравнение с 2016г. с 160 хил. лева. Факторите, оказващи влияние върху печалбата са нетните приходи от продажби, разходите за дейността, данъците и нетните финансови разходи. Върху размера на приходите на дружеството по-голяма част се пада на приходите от охранителна дейност. Те заемат 59% от приходите на дружеството през 2017г.

Разходите за дейността през 2017г. (3199хил.лв.) са намалели с 30.6% спрямо 2016г.(4607хил.лв.)

Изменението на счетоводната печалба е в посока увеличение с 178.2% спрямо 2016г. (2017г. – 281хил.лв.; 2016г. – 101хил.лв.)

Към 31.12.2017г. има един действащ договор за извършване на СМР с предмет „Ремонт и рехабилитация на ул.Ангел Стефанов“

Капиталови ресурси

Увеличението на собствения капитал на „Благоустройство и чистота“ ЕООД през 2017г. се дължи на увеличението на текущата печалба през 2017г. спрямо 2016г.

Дълготрайните материални активи, включващи земя, сгради, машини и съоръжения бележат намаление спрямо 2016г. (2017г. – 547хил.лв.; 2016г. – 627хил.лв.)

Вземанията от клиенти към 31.12.2017г. са в размер на 518хил.лв. и бележат намаление от 34.4% спрямо 2016г., където са 788хил.лв.

Задължението към доставчици бележи намаление от 59.6% спрямо 2016г. (2017г. – 239хил.лв.; 2016г. – 591хил.лв.)

Към 31.12.2017г. съгл.издаден изпълнителен лист срещи ДЗЗД Атоменергоремонт Гъльбово са присъдени в полза на Благоустройство и чистота ЕООД вземания, в размер на 412хил.лв.

Дела на задълженията към финансово предприятия са в резултат на договори за финансов лизинг за придобиване на превозни средства /автомобили и член товарач/.

Финансови коефициенти

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби. Коефициентът на рентабилност на приходите от продажби показва 1 лев от нетния размер на приходите колко лева печалба е донесъл на фирмата. Най-общо рентабилността е характеристика, показваща способността на капитала на дадено дружество да осигурява печалба.

За 2017г. дружеството е реализирало 281 хил.лв. печалба при нетни приходи от продажби 3303 хил.лв. За 2016г. тези показатели са съответно: печалба – 101хил.лв.; нетни приходи от продажби – 4566 хил.лв. Иначе казано, коефициента на обща рентабилност като съотношение на счетоводна печалба/нетни приходи от продажби е 0.09 за 2017г. и 0.02 за 2016г.

Коефициента на рентабилност на собствения капитал = счетоводната печалба/собствения капитал. За 2017г е 0,28 при 0,13 за 2016г. Показва каква е печалбата, която се пада на единица от вложения собствен капитал.

Показателите за ликвидност изразяват способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с наличните краткотрайни активи, в които не се включват разходите за бъдещи периоди. Показателите за ликвидност се определят като коефициенти, при изчислението на които се съпоставят активи и задължения.

Коефициентът за обща ликвидност, изчислен като съотношение между текущи активи и краткосрочни пасиви е 2.89 към 31.12.2017г., при 1,98 за 2016г. т.е. срещу всеки един лев краткосрочни пасиви стоят 2.89 лв краткотрайни активи, които ги обезпечават.

Коефициентът за бърза ликвидност = краткосрочни вземания+краткосрочни инвестиции+парични средства/краткосрочни задължения за 2017г. е 2.84 при 1,95 за 2016г.

Основният източник на ликвидност за дружеството са приходите от продажби на услуги. Те са и основен паричен поток.

Свързани с показателите за ликвидност са и показателите за финансова автономност.

Показателите за финансова автономност дават количествена характеристика на степента на финансовата независимост на фирмата от кредиторите. Коефициент на финансова автономност = собствения капитал/ пасивите.

В случаите, когато **коефициентът на финансова автономност** е под единица, е налице превишение на задълженията спрямо собствения капитал, т.е. съществуващи задължения не са достатъчно обезпечени с имуществото на предприятието и обратно, когато този коефициент е над единица, показва степента на финансова независимост от ползването на чужди средства.

За 2017г. този показател е 1,90 и отбелязва увеличение спрямо 2016г. когато е 0,93. Това показва, че дружеството може да обезпечи задълженията си с имуществото си.

Коефициентът на задължнялост изразява степента на зависимостта на предприятието от своите кредитори за уреждане на задълженията си. Този показател обикновено показва колко задължения са отчетени на един лев собствен капитал. Колкото коефициента е по-голям от единица, толкова зависимостта на предприятието от външни източници на средства е по-голяма. Коефициент на задължнялост =пасиви/собствен капитал. За 2017г. този показател е 0.53 при 1,07 за 2016г.

Показатели за ефективност Показателите за ефективността са количествени характеристики за използване на ресурсите. Те характеризират ефективността на управлението на ресурсите. Показателите за ефективността определят обращаемостта на ресурсите и се изчисляват главно в пъти.

Коефициент на ефективност на разходите показва 1 лв. разходи колко общо приходи са реализирани : за 2017г. той е 1,09 при 1,02 за 2016г. (Коефициент на ефективност на разходите = Общо приходите / Общо разходите)

Коефициент на ефективност на приходите показва 1 лв. приходи срещу колко лева разходи са постигнати : За 2017г. той е 0,92 при 0,98 за 2016г. (кофициент на ефективност на разходите = Общо разходите / Общо приходите)

4.Бизнес рисък

Основен компонент на бизнес риска е пазарният рисък. Като индикатор за размера на стопанския рисък най-често се използва обема на продажбите, тъй като те оказват силно влияние

върху размера на приходите и на финансовия резултат. Външните за дружеството фактори, влияещи върху обема на продажбите са макроикономическото състояние на страната, както и намаление на обемите и засилване на конкуренцията на пазара на тези дейности и услуги. В условията на пазарна икономика покупателния потребителски потенциал е от решаващо значение за анализа на пазарния риск.

5. Ценови рисък

Фирмата е изложена на рисък от промяна в цените на предлаганите услуги. Рисъкът се наблюдава от ръководството на Фирмата с цел избягване на потенциалните загуби.

6. Лихвен рисък

Фирмата не е изложена на лихвен рисък, тъй като няма лихвене финансиране /кредити/.

7. Ликвиден рисък

Ликвидният рисък се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез текущ анализ и наблюдение на структурата и динамиката на изменението им, и чрез прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци и факторите за негативни ефекти върху тях.

8. Кредитен рисък

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен рисък, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Събирамостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и при индикатори за проблем със събирамостта се осъществява пряка текуща комуникация със съответния клиент за определяне и стартиране на незабавни мерки за лимитиране на риска от загуби.

II.Структура на дружеството

„Благоустройство и чистота“ ЕООД Гъльбово“ няма разкрити клонове и представителства.

III. Разработки в областта на развойната дейност

През 2017г. дружеството няма дейности свързани с разходи за научно-изследователска дейност и инновации.

IV. Предвиждано развитие на дружеството

Основната цел на "БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЧИСТОТА" ЕООД за 2018г. е да запази стабилната позиция, която има на пазара на услуги, както и развитие и усъвършенстване в тази област и не на последно място - постигане на добри финансови резултати. В конкретен смисъл, това означава запазване на възложените поръчки, по-голям обем на предлаганите услуги и търсене на нови пазари.

V. Информация по чл.100н ал.7 и 8

Редприятието не е изготвило и представило Декларация за корпоративно управление, съгласно чл.100н, ал.8 , като част от Доклада за дейността си /чл.100н ал.7 т.1/, като се позовава на база на издалено писмо-становище на КФН относно приложението на чл.100н, ал.7 и 8 от ЗППЦК.

VI. Допълнителна информация съгласно Приложение 10 от Наредба № 2 от 17.09.2003г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация.

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:

През 2017г. приходите от продажби на услуги в размер на 3303 хил.lv формират 95% от общите приходите от оперативна дейност (спрямо 4566 хил.lv или 97% от общите приходи за 2016г.).

За разглеждания период дружеството отчита Други приходи в размер на 180 хил.lv. или 5% от общите приходи (спрямо 146 хил.lv. или 2 % от общите приходи за 2016г.) и Приходи от лихви 0 хил. (2016г. -1хил.lv.)

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ

Всички реализирани приходи през годината са от източник в страната.

ПРИХОДИ (хил.lv.)	2017(хил.lv.)	2016(хил.lv.)
Нетни приходи от продажби:	3303	4566
- в това число от услуги:	3303	4566
СМР	457	2080
Услуги по охрана и разследване	1955	1603
Дейности по индустриско почистване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване на офиси и друго спомагателно обслужване на стопанска дейност	891	883
Други приходи	180	146
-в това число: Приходи от финансирания	127	142
Продажба на материали	1	2
Приходи от лихви от контрагенти	48	2
Финансови приходи – приходи от лихви	0	1
Общо приходи	3483	4713

Приходите от лихви от контрагенти в размер на 48 хил.lv. представляват приходи от лихви по присъдени съдебни вземания от Атоменергоремонт Гъльбово ЕООД, съгл.Изпъл.лист 136/22.11.2017г. -35хил.lv.; от „Кар Експресинг“ ЕООД, съгл.Изпъл.лист№137/22.11.2017 -9 хил.lv.; от Бриkel ЕАД, съгл.Изпъл.лист по Ч.гр.д.№441/20.07.2017 -4хил.lv.

13% от приходите от СМР са в резултат на склученени Договори с Община Гъльбово за „Реконструкция и рехабилитация на ул.Ангел Стефанов“ и „Уплътняване и запръстяване на участък от общ.депо за неопасни битови и строителни отпадъци местност „Еркесене“ гр.Гъльбово“.

Приходите от охрана във връзка със сключен Договор за охрана с Ей и Ес ЗС Марица Изток ЕООД, ЕИК123533834 бележат 32%, с Община Гъльбово ЕИК000817696 са 33%, с Ей и Ес Марица Изток ЕООД, ЕИК 123533817 бележат съответно 24%.

Приходите от почистване, обслужване на сгради и озеленяване, почистване на офиси по Договор с Ей и Ес ЗС Марица Изток ЕООД бележат 34%, по Договор с КонтурГлобал Марица Изток З АД, ЕИК 130020522 бележат 51%.

Намалението на приходите от продажби на услуги е основно в резултат на свиване на услугите в строителството.

РАЗХОДИ	2017(хил.лв.)	2016(хил.лв.)
Разходи за материали	291	137
Разходи за външни услуги	699	2525

Преобладаващата част от разходите за външни услуги (139 хил.лв. или 20% спрямо всички разходи) са формирани във връзка сключен договор с Дани 17 ООД за извършване на СМР за „Упътняване и запръстяване на участък от общ.депо за неопасни битови и строителни отпадъци местност „Еркесене“ гр.Гъльбово“. 254хил.лв. или 36% спрямо всички разходи са формирани във връзка със сключен договор за реклами с ФК „Ботев-Гъльбово“.

Разходите за материали включват предимно разходи за основни материали използвани при изпълнение на дейности по индустриско почистване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване на офиси и друго спомагателно обслужване на стопанска дейност (27% от общите разходи), както и разходи за гориво (16% от общите разходи) и разходи за строителни материали (47% от общите разходи)

Основен доставчик на гориво за дружеството е фирма Евро оил ООД, ЕИК123513917 гр.Гъльбово.

Основен доставчик на строителни материали за дружеството е фирма Дани 17 ООД, ЕИК 203552041 гр.Гъльбово.

3. Информация за сключени съществени сделки.

С Договор за СМР от 29.11.2017г. Община Гъльбово, ЕИК 000817696 възлага на „Благоустройствство и чистота“ ЕООД реконструкция и рехабилитация на ул.Ангел Стефанов гр.Гъльбово на стойност 1500хил.лв. Към 31.12.2017г. договорът не е приключен.

4. Информация относно сделките, еключени между емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ или негово дъщерно дружество е страна, с посочване на стойността на сделката, характера на свързаност и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ

През 2017г., Дружеството е осъществило сделки със свързани лица (Община Гъльбово, ЕИК 000817696) за продажба на услуги по охрана, СМР и снегопочистване в размер на 1151 хил.лв.

През 2017 г. не са осъществявани сделки между Дружеството и свързани лица, които са извън обичайната му дейност или сделки, които съществено се отклоняват от пазарните условия, както и не са правени предложения за такива сделки.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През 2017г. няма събития и показатели с необичаен за Дружеството характер, които съществено да влияят върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово.

През изминалата финансова 2017 година, няма извънбалансово водени сделки от страна на Дружеството.

7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране

„Благоустройство и чистота“ ЕООД притежава 3960 ценни книжа в УниКредит Булбанк АД с номинал 1.00лв.

През 2017 г., Дружеството няма инвестиции в ценни книжа, във финансови инструменти, в нематериални активи и недвижими имоти.

8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

На 30.06.2011г. е склучен Договор за предоставяне на лимит за издаване на банкови гаранции и предоставяне на банков кредит под условие между „Благоустройство и чистота“ ЕООД и „Обединена българска банка“ АД. Дружеството е учредило в полза на ОББ обособен залог по реда на ЗОЗ по всички открити към нея депозити в размер на 180 хил.лв. Срока на договора е до 25.07.2018г.

Към 31.12.2017г. няма издадени банкови гаранции.

Към 31.12.2017г. „Благоустройство и чистота“ ЕООД има склучени следните договори при условия на финансов лизинг:

-По лизингов договор от 29.01.2015г. между „Интерлийз Ауто ЕАД и дружеството е получен дълготраен актив – 1брой тов.автомобил Дачия Дъстер. Общата сума на задължението по договори за финансов лизинг е 23хил.лв. Финансовите разходи се разпределят систематично по периоди, в рамките на лизинговия срок (36 месеца). Краен срок 02.02.2018г.

-По лизингов договор от 01.04.2015г. между „Интерлийз Ауто ЕАД и дружеството е получен дълготраен актив – 1брой тов.автомобил Дачия Дъстер. Общата сума на задължението по договори за финансов лизинг е 28хил.лв. Финансовите разходи се разпределят систематично по периоди, в рамките на лизинговия срок (36 месеца). Краен срок 06.04.2018г.

-По лизингов договор от 15.11.2017г. между „УниКредит Лизинг“ ЕАД и дружеството е получен дълготраен актив – 1брой Челен товарач BOBCAT S450. Общата сума на

задължението по договори за финансов лизинг е 51хил.lv. Финансовите разходи се разпределят систематично по периоди, в рамките на лизинговия срок (36 месеца). Краен срок 15.11.2020г.

9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всянакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати

През март 2015г. са преведени 9 хил.lv. като гарация за добро изпълнение по Договор за охрана 24/04.03.2015г. с Община Гъльбво. Краен срок 04.03.2018г.

На 29.11. 2017г. са преведени 4 хил.lv. като гарация за добро изпълнение по Договор за зимно поддържане на общинска пътна мрежа от 29.11.2017г. с Община Гъльбво. Краен срок 30.04.2018г.

На 16.11. 2017г. са преведени 15 хил.lv. като гарация за добро изпълнение по Договор за индустриално почистване и поддържане на тревни площи от 05.12.2017г. с КонтурГлобал М.Изток 3 ЕАД. Краен срок 31.01.2019г.

През 2017г. Дружеството не е сключвало договори за заем, в качеството му на заемодател, в т.ч. и на свързани лица.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Дружеството не е емитирало ценни книжа през 2017 г.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансово резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнозни резултати.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Навременното осъществяване на плащанията се следи текущо от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящи плащания. Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си, чрез анализ на структурата и динамиката им и прогнозира бъдещите си входящи и изходящи парични потоци.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

Дружеството няма планове за реализация на инвестиционните намерения

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ и на неговата група предприятия по смисъла на ЗС.

През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи за управление на дружеството, както и Благоустройство и чистота ЕООД не е част от икономическа група.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ в процеса на изготвяне на финансовите отчети ,система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете .

В Дружеството са разработени и се прилагат процедури за пълно, вярно, точно и своевременно осчетоводяване на всички операции, което гарантира, че информацията в стопанските операции ще бъде отразена в счетоводните документи в определен момент, с определен обем и задължителни реквизити, така че това да гарантира точната, пълна и вярна информация относно финансовите резултати и финансово състояние на Дружеството.

Изградената система за вътрешен контрол гарантира също така опазване на активите на предприятието, посредством текущ контрол по отношение на материалните активи, като се осъществява ежегодно ревизиране на всички складови наличности, годишна инвентаризация на всички активи, както и регулярен контрол върху вземанията от клиенти.

Горните процедури за счетоводно и финансово отчитане са разработени в съответствие със Закона за счетоводството, Индивидуалния сметкоплан на предприятието и приложимите Национални счетоводни стандарти.

Общинския съвет е избрал одиторско предприятие „Легал“ ЕООД за проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2017г.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през 2017 година.

И през 2017 година дружеството се представлява и управлява от Николай Желев Филипов, съгласно Решение 396/31.10.2013г. на Общински съвет Гъльбово.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- получени суми и непарични възнаграждения – 29 хил.лв.
- условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент -няма
- сума, дължима от емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗППКЦ или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения – чл.222, ал.3 от КТ -964.16лв.

18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

Дружеството няма такава информация.

19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗПКЦ в размер най-малко на 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по §1д от допълнителните разпоредби на ЗПКЦ по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към 31.12.2017 г. срещу „Благоустройство и чистота“ ЕООД няма заведени съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения, чиято обща стойност да надхвърля 10 на сто от собствения капитал на Дружеството

През юли 2017г. „Благоустройство и чистота“ ЕООД е завело дело за непогасено задължение от 340хил.lv срещу Атоменергоремонт Гъльбово ЕООД и Кар Експресинг ЕООД правоприемници на Консорциум „Атоменергоремонт“ ДЗЗД. Искът е за 384 хил.lv. в едно с гравница и лихви по чл.86 от ЗЗД.

Съгласно Изпъл.лист 136 /22.11.2017г. от Старозагорски окръжен съд дружеството Атоменергоремонт Гъльбово ЕООД е осъдено да заплати на Благоустройство и чистота ЕООД сумата от 330хил.lv. в едно с дължимата лихва и разноски по делото.

Съгласно Изпъл.лист 137 /22.11.2017г. от Старозагорски окръжен съд дружеството Кар Експресинг ЕООД е осъдено да заплати на Благоустройство и чистота ЕООД сумата от 82хил.lv. в едно с дължимата лихва и разноски по делото.

Към 31.12.2017г. няма постъпила сума по изпълнителните листи.

Съгласно Изпъл.лист от 20.07.2017г. по Ч.гр.д.№441/2017год. от Районен съд Гъльбово дружеството Бриkel ЕАД е осъдено да заплати на Благоустройство и чистота ЕООД сумата от 104хил.lv. в едно с дължимата лихва и разноски по делото.

Към 31.12.2017г. сумата по изпълнителния лист е постъпила в дружеството.

VII. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Към настоящият момент на управителните органи на дружеството не са известни други събития, които биха оказали съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството.

VIII. Отговорност на ръководството

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите Национални счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изгответи на принципа на действащото предприятие. Всички фактури и други документи, свързани с осъществените сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение в счетоводния отчет.

23.02.2018г.
гр. Гъльбово

Ръководител:
Николай Филипов

