

# ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

## НА ГРУПАТА „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ” АД

### през 2016г

#### ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА

“Грийн Форест Проджект” АД е акционерно дружество със седалище в България, регистрирано в Електронния регистър с ЕИК 201418442 , в съответствие с Търговския Закон на Република България. Адресът на управление е гр.Пловдив,ул.Нестор Абаджиев №37

Предметът на дейност на Групата е изграждане на Биогаз централи за производство на ел.енергия от възобновяеми източници.

Групата реализира своята продукция ,като я продава на Електро разпределителните дружества „ЧЕЗ Електро България“ АД и ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД  
Групата няма разкрити и регистрирани клонове в чужбина

#### ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Групата включва дружеството – майка “Грийн Форест Проджект” АД и дъщерните дружества – „Делтън“ ООД „Д Франчайз Ко България“ АД и Витоша Лес ООД (заедно цитирани като “Групата”). „Грийн Форест Проджект“ АД притежава 99,99% от капитала на „Делтън“ ООД, представляващи 670 000 броя акции с номинална стойност 10 лева всяка. Грийн Форест Проджект“ АД притежава 98,42% от капитала на „Д Франчайз Ко България“ АД, представляващи 312 407 броя акции с номинална стойност 10 лева всяка.

„Грийн Форест Проджект“ АД не притежава други дялове в асоциирани предприятия към 31.12.2015 г.

Основният капитал е на стойност 50 хил. лв., разделен на 50 000 акции с право на глас с номинална стойност по 1 лв. всяка, собственост на Димитриос Винтзилеос - 25 000бр и Жорж Веселинов-25 000бр.

Капиталът е внесен изцяло.

Акционери са:

Димитриос Винтзилеос - притежаващ 25 000 бр.акции.

Жорж Веселинов-25 000 бр. акции

#### ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органите на управление на Групата „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ” АД са:

-Общо събрание на акционерите

-Съвет на директорите,който включва:

1. Ивета Северинова Балиева, ЕГН 7205030013
2. Елица Анастасова Миладинова- ЕГН 8407033793
3. Петър Атанасов Курумбашев-ЕГН 6802286542

Групата „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ” АД се представлява от:

1.Изп.Директор - Елица Анастасова Миладинова- ЕГН 8407033793

## ОСНОВНИ РИСКОВЕ

**Капиталов риск-** дружеството управлява капитала с цел да осигури осъществяването на дейността си, като действащо предприятие и да максимизира възвращаемостта на акционерите, чрез оптимизиране на отношението на дълг към капитал. Към 31 декември 2016 г. собственият капитал на Групата„ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ”АД е в размер (11 231) хил. лв., в т.ч. основен капитал -внесен 50 хил. лв.,резерви 41х.лв и текуща загуба 2 668 хил. лв.

Акционерите са взели решение за увеличение на капитала през 2017г.

**Кредитен риск-** кредитният риск е рискът насрещната страна да не изплати договорените си задължения. Поради естеството на финасовите активи и отсъствието на концентрация на кредитен риск по отделни партъори, ръководството счита,че е изложено на незначителен риск, без потенциал той да повлияе съществено на резултатите.

**Ликвиден риск-** ликвидният риск възниква от времето разминаване на договорените падежи на паричните активи и задължения и възможността длъжниците да не са в състояние да уредят задълженията си към Дружеството в стандартните срокове. Поради естеството на финсовите активи и пасиви Ръководството счита, че Дружеството е изложено на незначителен ликвиден риск.

**Валутен риск-** Дружеството е изложено на незначителен валутен риск. Приходите и разходите не се генерират във валути, различни от българския лев . Поради това ръководството на Дружеството счита, че ефектът от възможната промяна на валутните курсове не би повлиял съществено на печалбата и загубата.

**Лихвен риск-** Финансовите пасиви, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените инвестиционни и оборотни кредити. Към датата на изготвяне на този финансов отчет ръководството е предоговорило лихвените проценти в резултат от променената икономическа обстановка през отчетната година. Предоговарянето е осъществено на базата на лихвен процент, дефиниран като стойността на банковия ресурс и определен индивидуално от финансиращата банка. Ръководството на дружеството има основания да счита, че след извършеното предоговаряне не са налице

допълнителни финансови рискове по отношение на дейността, в резултат на използваните кредити.

## ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Основната дейност на Групата през 2016г е изграждане, поддръжка и експлоатация на енергийни обекти за производство и продажба на електроенергия от възобновяеми източници.

Нетните приходи от продажби на Групата са от продажба на ел. енергия на "ЧЕЗ Електро България" АД и „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД

Анализ на приходите в стойностно изражение за периода 01.01.2016-31.12.2016г са с сравнителна информация за периода 01.01.2015-31.12.2015г:

|                       | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2016 | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2015 |
|-----------------------|---|---|
| Продажби на продукция | 12 350                                  | 8 828                                   |
| Продажби на услуги    | 104                                     | 104                                     |
| Продажба на стоки     | 140                                     | 699                                     |
|                       | <u>12 594</u>                           | <u>9 631</u>                            |

Отчетените приходи от продажби на продукцията се разпределят както следва:

|                             | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2016 | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2015 |
|-----------------------------|---|---|
| Продажби за износ           | 0%                                      | 0%                                      |
| Продажби за вътрешния пазар | 100 %                                   | 100 %                                   |
|                             | <u>100 %</u>                            | <u>100 %</u>                            |

Приходите от продажби на продукцията могат да се анализират по продукти, както следва:

|            | Периода, приключващ на<br>31.12.2016 |               | Периода, приключващ на<br>31.12.2015 |              |
|------------|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------|
|            | количество                           | Стойност      | количество                           | Стойност     |
| Ел.енергия |                                      | 12 350        |                                      | 8 828        |
|            | -                                    | <u>12 350</u> |                                      | <u>8 828</u> |

Разходите които отчита дружеството по основни пера са както следва:

### Разходи за материали

Разходите за материали се състоят от разходи за:

|   | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2016 | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2015 |
|---|---|---|
| Основни и спомагателни суровини и материали | 7 913                                   | 4 642                                   |
|   | <b>7 913</b>                            | <b>4 642</b>                            |

### Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги са както следва:

|                        | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2016 | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2015 |
|------------------------|---|---|
| Телефони и др. Подобни | 4                                       |   |
| Ел.енергия             | 247                                     | 188                                     |
| Консултантски услуги   | 22                                      | 10                                      |
| Куриери                | 5                                       |   |
| Застраховки            | 30                                      | 42                                      |
| Транспортни разходи    | 465                                     |   |
| Наеми                  | 71                                      | 30                                      |
| Охрана                 | 111                                     | 106                                     |
| Други                  | 245                                     | 273                                     |
|                        | <b>1 200</b>                            | <b>649</b>                              |

В други външни услуги за 2016г. и 2015г. са отчетени разходи за: интернет, вода, скици, разрешителни, нот.такси, нот.заверки, преводи на договори,фин.счетоводни одити и др.

### Разходи за персонала

Разходите за персонала включват:

|  | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2016 | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2015 |
|--|---|---|
| Възнаграждения                         | 487                                     | 363                                     |
| Начисления за неползван годишен отпуск | 10                                      | 7                                       |
| Социални осигуровки                    | 45                                      | 44                                      |
| Здравни осигуровки                     | 28                                      |   |
|  | <b>570</b>                              | <b>414</b>                              |

В начисленията за неползвани отпуски за 2016 г. се включват разходи за ФРЗ 10 хил.лв и разходи за соц.осигуровки - 1хил.лв (за 2015 г. разходи за ФРЗ – 6 хил.лв и разходи за соц.осигуровки -1 хил.лв)

В позиция “Възнаграждения” са включени разходи за възнаграждения по трудови правоотношения, както следва:

- Административен персонал – 220хил. лв. (за 2015 г. –193хил. лв.);
- Производствен и помощен персонал – 267хил. лв. (за 2015 г. –170хил. лв.).

Списъчния брой на персонала нает по трудови правоотношения по категории е както следва

- Административен персонал – 11 човека (за 2015 г. –10човека);
- Производствен и помощен персонал – 40човека (за 2015 г. –34човека);

### Други разходи

Другите разходи се състоят от разходи за:

|  | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2016 | Периода,<br>приключващ на<br>31.12.2015 |
|--|---|---|
| Горива   | 141                                     | 75                                      |
| Местни данъци и такси                            | 65                                      | 70                                      |
| Данъци по ЗКПО                                   |   | 5                                       |
| Данък Фонд СЕС и данък в-у разходите             | 608                                     | 158                                     |
| Лихви и неустойки по договори                    | 92                                      | 85                                      |
| Поддръжка на машини,съоръжения,автомобили,сгради | 545                                     | 358                                     |
| ДМА до 700лв                                     |   | 3                                       |
| Други  | 143                                     | 21                                      |
|  | <b>1 594</b>                            | <b>775</b>                              |

В позиция “Други” са включени следните разходи:

–Работно облекло,минерална вода,канцеларски материали,оценка на риска на предприятието в част взривоопасност,почистващи препарати- 143 хил. лв. (за 2015 г. – 21 хил. лв.).

Дружеството не извършва дейност предполагаща наличието на екологична програма.

### Дружеството има задължения по заеми:

Като дългосрочни търговски и други задължения се отчита дългосрочната част от сключен договор за оборотни кредити с:

- Цесия с Дил Тур -4963х.лв
- Белла България АД-7029х.лв
- Димитриос Винтзилеос-6510х.лв
- Жорж Веселинов-6502х.лв
- Тримекс България-1056х.лв
- Еко Билд Проджект ООД-665х.лв.

- Фермата АД-7420х.лв
- Клармион-4200х.лв
- Нова Сердика Добрич-6665х.лв
- Зауберг Инженеринг ЕАД-814х.лв
- Допелман ООД-27х.лв
- Болеро-110х.лв
- Еко Етропол АД-3х.лв
- Делтън – 6 х.лв

През 2016 година са сключени анекси, съгласно които страните се споразумяват за промяна на срокът за връщане на кредита от 2017г на 2018година, приложимият лихвен процент е 4%.

Сумите по заемите са дължими 2018г и не са обезпечени.

Към 31 декември 2016 г. на текуща и нетекуща част е класифицирано задължение по дългосрочен банков заем при следните условия:

-Задължение на Делтън ООД към Юробанк АД със салдо към 31.12.2016г-3 843х.лв. дългосрочна част и 2900 хил.лв. краткосрочна част

Като обезпечение е направен залог на търговско предприятие.

- Задължение на Д Франчайз Ко България АД към Юробанк АД със салдо към 31.12.2016г-3713х.лв. дългосрочна част и 2900 х.лв. краткосрочна част. Като обезпечение е направен залог на търговско предприятие.

Цел на кредита:инвестиционен

*Лихвен процент-3M Sofibor+2.25%*

През периода дружеството няма просрочени вноски за дължими главница и лихви по кредита. Дружествата от Групата имат сключени договори за лизинг за техника както следва:

-Делтън ООД-Пиреос Лизинг България АД дългосрочна част-183х.лв и текуща част-109х.лв

-Д Франчайз Ко България АД-Уникредит Лизинг ЕАД-дългосрочна част-40х.лв и текуща част-22х.лв

-Грийн Форест Проджект АД-Уникредит Лизинг ЕАД и Интерлийз ЕАД,от които дългосрочна част-231х.лв и текуща част-66х.лв

### **Дружеството има предоставени заеми на:**

Дружеството има предоставени дългосрочни заеми в размер на 3 572хил.лв,с годишен лихвен процент 4%.Сумите по заемите са дължими 2018г и не са обезпечени.

- Стар Клининг ЕООД-49х.лв
- Д Франчайз Ко България АД-6х.лв
- Еко Билд Груп ООД-249х.лв
- Тракия Енерджи 2000 АД-2 777х.лв
- Волкано Интернешънъл Лимитид-25х.лв
- Агроин Груп-164х.лв

- Глобъл Грийн Сити-9х.лв
- Еко Етропол АД-258х.лв
- Допелман ЕООД-34х.лв
- Рая Рент ЕООД-1х.лв

## ПОСТАВЕНИ ЦЕЛИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Раководството на дружеството педвижда да продължи политиката си на постоянен и постепен ръст в продажбата на електроенергия и изграждането на електроцентрали.

## НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА ДЕЙНОСТ

Дружеството не развива научно изледователска дейност.

## СДЕЛКИ СКЛЮЧЕНИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2016 г. и 2015 г. Групата е била страна по следните сделки със свързани лица:

| Свързани лица             | Приходи от лихви<br>(хил.лв.) |            | Приходи от продажби на<br>Материали,ДМА<br>(хил.лв.) |              |                     |            | Обща стойност<br>(хил. лв.) |             |
|---------------------------|-------------------------------|------------|--|--------------|---------------------|------------|-----------------------------|-------------|
|                           |                               |            |  |              | услуги<br>(хил.лв.) |            |                             |             |
|                           | 31.12.2016                    | 31.12.2015 | 31.12.2016   | 31.12.2015   | 31.12.2016          | 31.12.2015 | 31.12.2016                  | 31.12.2015  |
| Делгън                    | 5                             |            |  | 264          |                     |            | 5                           | 264         |
| Еко Билд                  |                               |            |  |              |                     |            |                             |             |
| Проджект                  |                               | 64         | 4  | 2177         |                     |            | 4                           | 2241        |
| Тракия Енерджи<br>2000 АД | 88                            | 37         |  |              |                     |            | 88                          | 37          |
| Д Франчайз Ко             |                               |            | 398  | 264          |                     |            | 398                         | 264         |
| Мозберг                   |                               | 7          |  |              |                     |            |                             | 7           |
| Белла България<br>АД      |                               | 1          |  |              |                     |            |                             | 1           |
| Еко Билд Груп             | 7                             | 6          |  |              |                     |            | 7                           | 6           |
| Фреш Лоджик               |                               |            | 12   |              | 8                   |            | 20                          |             |
| <b>Общо</b>               | <b>100</b>                    | <b>115</b> | <b>414</b>   | <b>2 705</b> | <b>8</b>            |            | <b>522</b>                  | <b>2820</b> |

| Свързани лица | Материали,ДМА<br>(хил.лв.) |            | Покупките на<br>услуги<br>(хил.лв.) |            | лихви<br>(хил.лв.) |            | Обща стойност<br>(хил. лв.) |            |
|---------------|----------------------------|------------|-------------------------------------|------------|--------------------|------------|-----------------------------|------------|
|               |                            |            |                                     |            |                    |            |                             |            |
|               | 31.12.2016                 | 31.12.2015 | 31.12.2016                          | 31.12.2015 | 31.12.2016         | 31.12.2015 | 31.12.2016                  | 31.12.2015 |
|               |                            |            |                                     |            |                    |            |                             |            |

|                                    |      |     |     |      |     |      |     |
|------------------------------------|------|-----|-----|------|-----|------|-----|
| Белла България АД                  | 2093 | 10  | 22  | 280  | 175 | 2395 | 185 |
| Еко Билд Проджект ООД              | 303  |     |     | 30   | 2   | 333  | 2   |
| Сторм Инженеринг АД                | 3    | 5   | 2   |      |     | 5    | 5   |
| Фреш Лоджик ЕАД                    | 58   | 9   | 130 |      |     | 188  | 9   |
| Делтън ООД                         | 398  | 274 |     |      | 10  | 398  | 284 |
| Ренталукс                          |      |     | 6   |      |     | 6    |     |
| Д Франчайз Ко Димитриос Винтзилеос |      |     |     | 5    |     | 5    |     |
| Жорж Веселинов Фермата АД          |      |     |     | 184  |     | 184  |     |
| Пик-Ко АД                          | 54   |     | 1   | 816  |     | 816  |     |
| Общо                               | 2909 | 298 | 161 | 1499 | 187 | 4569 | 485 |

Сделките между свързаните лица са сключени при условия, които не се различават съществено от тези между несвързаните лица.

| Свързани лица             | Вземания | Задължения | Вземане  |        |      | Задължение |        | Общо  |
|---------------------------|----------|------------|----------|--------|------|------------|--------|-------|
|                           |          |            | Нетекущи | Текущи | Общо | Нетекущи   | Текущи |       |
| Белла България АД         |          | 9079       |          |        |      | 7029       | 2050   | 9079  |
| Еко Билд Проджект         |          | 665        |          |        |      | 665        |        | 665   |
| Пик-Ко АД                 |          | 55         |          |        |      |            | 55     | 55    |
| Сторм Инженеринг АД       |          | 4          |          |        |      |            | 4      | 4     |
| Еко Билд Груп ООД         | 206      | 303        | 206      |        | 206  |            | 303    | 303   |
| Делтън ООД                |          | 477        |          |        |      | 6          | 471    | 477   |
| Тракия Енерджи 2000       | 2758     |            | 2758     |        | 2758 |            |        |       |
| Фреш Лоджик ЕАД           | 23       | 121        |          | 23     | 23   |            | 121    | 121   |
| Ренталукс ЕООД            |          | 4          |          |        |      |            | 4      | 4     |
| Д Франчайз Ко България АД | 477      |            | 6        | 471    | 477  |            |        |       |
| Фермата АД                |          | 7421       |          |        |      | 7420       | 1      | 7421  |
| Димитриос Винтзилеос      |          | 6510       |          |        |      | 6510       |        | 6510  |
| Жорж Веселинов            |          | 6502       |          |        |      | 6502       |        | 6502  |
|                           | 3464     | 31141      | 2970     | 494    | 3464 | 28132      | 3009   | 31141 |

Към 31 декември 2015 г. вземанията и задълженията със свързаните лица са :



| Свързани лица             | Вземане     |              |             | Задължение |             |              |            |              |
|---------------------------|-------------|--------------|-------------|------------|-------------|--------------|------------|--------------|
|                           | Вземания    | Задължения   | Нетекущи    | Текущи     | Общо        | Нетекущи     | Текущи     | Общо         |
| Белла България АД         |             | 7103         |             |            |             | 7094         | 9          | 7103         |
| Еко Билд Проджект ООД     | 26          | 293          |             | 26         | 26          | 293          |            | 293          |
| Пик-Ко АД                 |             | 22           |             |            |             | 7            | 15         | 22           |
| Стом Инженеринг АД        |             | 7            |             |            |             |              | 7          | 7            |
| Еко Билд Груп ООД         | 12          | 247          | 12          |            | 12          | 247          |            | 247          |
| Фреш Лоджик ЕАД           |             | 177          |             |            |             | 177          |            | 177          |
| Тракия Енерджи 2000       | 1598        |              | 1598        |            | 1598        |              |            |              |
| Делтън ООД                | 91          | 2017         | 89          | 2          | 91          | 1930         | 87         | 2017         |
| Мозберг                   | 164         |              | 164         |            | 164         |              |            |              |
| Ренталукс ЕООД            |             |              |             |            |             |              | 1          | 1            |
| Д Франчайз Ко България АД | 256         | 619          | 89          | 167        | 256         | 619          |            | 619          |
| Фермата АД                |             | 7237         |             |            |             | 6603         | 634        | 7237         |
| Димитриос Винтзилеос      |             | 6326         |             |            |             | 6326         |            | 6326         |
| Жорж Веселинов            |             | 6318         |             |            |             | 6318         |            | 6318         |
|                           | <b>2147</b> | <b>30367</b> | <b>1952</b> | <b>195</b> | <b>2147</b> | <b>29614</b> | <b>753</b> | <b>30367</b> |

Разчетите със свързаните лица в горната таблица са представени разгърнато и включват всички аспекти на разчетните взаимоотношения с Групата през 2016 г.

## ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство Ръководството следва да изготвя Консолидиран финансов отчет за всяка календарна година, който да дава вярна и честна представа за имущественото и финасово състояние на Групата към края на годината, както и за получения финасов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с Международните стандарти за финасово отчитане.

Счетоводната политика на Групата „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ“ АД е определена при спазване на изискванията на Закона за счетоводство и Международните стандарти за финасово отчетане и съобразена с действащата нормативна уредба за страната през отчетния период.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика, и че при изготвянето на финасовия отчет към 31 декември 2016г е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за изготвянето и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

## ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ, СЪГЛАСНО ЧЛ.187 И ЧЛ.247 ОТ ТЗ

1. Участие на членовете на съвета на директорите в управлените на други дружества като управители, прокуристи или членове на съвети:

**ЕЛИЦА АНАСТАСОВА МИЛАДИНОВА, с ЕГН 8407033793:**

1. „ЕКО БИЛД ГРУП“ ООД, с ЕИК 203138332 – Управител
2. „Д ФРАНЧАЙЗ КО-БЪЛГАРИЯ“ АД, с ЕИК 175036036 – Изпълнителен директор
3. „ЕКО БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ООД, с ЕИК 203138236 – Управител и Съдружник
4. „ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ – ЕТРОПОЛЕ“ ЕООД, с ЕИК 201603932 – Управител и Едноличен собственик на капитала
5. „БИО ДИВЕЛОПМЪНТ“ ЕООД, с ЕИК: 203493027 - Управител и Едноличен собственик на капитала

**ИВЕТА СЕВЕРИНОВА БАЛИЕВА, с ЕГН 7205030013**

1. „БЕЛИА – АЛАТИНИ“ АД, ЕИК 115916879 – член на СД,
2. „ИДЕА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115798498 – член на СД,
3. „ФРЕШ ЛОДЖИК“ ЕАД, ЕИК 202759222 – член на СД,
4. „ПЕРЕЛИК – 1988“ АД – в ликвидация, ЕИК 115868256 – член на СД,
5. „РАУХ ШПЕК“ АД – в ликвидация, ЕИК 115796312 – член на СД,
6. „ФРЕШ ЛОДЖИК ПЛЮС“ АД, ЕИК 115597140 – член на СД,
7. „СВИНЕВЪДНО СТОПАНСТВО МАНОЛЕ“ АД – в ликвидация, ЕИК 115863889 – член на СД,
8. „САЧИ“ АД, ЕИК 115806429 – член на СД,
9. „ЛАКИС ФРАНЧАЙЗИНГ“ АД – в ликвидация, ЕИК 200036411 – член на СД – до 03.08.2016 г.,
10. „ФЕРМАТА“ АД, ЕИК 115939301 – член на СД – до 29.06.2016 г.,
11. „Д ФРАНЧАЙЗ КО - БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 175036036 – член на СД,
12. „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б. В.“, дружество с ограничена отговорност, регистрирано и действащо по законите на Холандия, с адрес: Амстердам, Хоогоордрееф 15, 1101 ВА, с номер в търговския регистър 34.277.796 – член на СД,
13. „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ“ АД, ЕИК 201418442 – член на Съвета на директорите,

14. „ПИК-КО“ АД, ЕИК 121157625 – Представляващ и член на Съвета на директорите,
15. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА ФРАНЧАЙЗ АСОЦИАЦИЯ“, ЕИК 175490735 – Член на Управителен съвет,
16. „ВИТОША ЛЕС“ ООД – в ликвидация, ЕИК 202182913 – Управител – до 11.04.2016 г.,
17. „ЛТА Консултинг“ ООД, ЕИК 203845699 - Управител и съдружник,
18. "КРИСТАЛ ПЕРНИК" ООД, ЕИК 113587132 – съдружник
19. "СИАЛ 78" ООД, ЕИК 130970706 – съдружник
20. "ЛЕСОПЛАСТ" ООД, ЕИК 104032772 – съдружник
21. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – член на СД

**ПЕТЪР АТАНАСОВ КУРУМБАШЕВ, с ЕГН 6801286542**

1. "КИД 2225" ЕООД, ЕИК 131476856 - едноличен собственик на капитала
2. ФОНДАЦИЯ "АЙДИАС УЕЛКЪМ", БУЛСТАТ 130311182 – член на УС

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ 10 НА НАРЕДБА 2 НА КФН**

---

1. **Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.**

Приходите за 2016 г. са от:

- Продажба на ел. енергия – 12 350 х. лв.
- Продажба на услуги – 104х. лв.
- Продажба на стоки – 140х. лв
- Продажба на дълготрайни активи-529 х. лв
- Продажба на материали – 12х. лв
- Други -1534 х.лв

2. **Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.**

Всички приходи от продажба на ел. енергия са към “ЧЕЗ Електро България“АД и „ЕВН България Електроснабдяване“ЕАД

Всички приходи са реализирани на вътрешния пазар.

3. **Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.**

Всички съществени сделки на дружеството са във връзка с продажба на ел. енергия.

4. **Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.**

Няма сделки със свързани лица извън обичайната дейност.

Сделките със свързани лица са описани по-горе в бележка „Сделки сключени със свързани лица“

5. **Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.**

Не са настъпвали такива събития.

6. **Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.**

Няма такива сделки.

7. **Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.**

Основните инвестиции са в изградена електроцентрали:находяща се в землището на гр. Етрополе, общ. Ботевград,Съединение и Пещера.Дружеството е инвестирало в машини и съоръжения за производство на електроенергия от биомаса.

„Грийн Форест Проджект“ има дялово участие в дъщерно дружество“Делтън“ООД-99,99% и в „Д Франчайз Ко България“АД-98,43% .

Няма инвестиции извън икономическата група.

8. **Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.**

„Грийн Форест Проджект” АД в качеството си на майка на „Делтън“ООД и „Д Франчайз Ко България“АД има сключени следните договри за заеми:

| Кредитор | Валута | Салдо<br>Към<br>31.12.2016г. в<br>лева | Обезпечение | Лихвен<br>процент | Срок |
|----------|--------|--|-------------|-------------------|------|
|          |        |  |             |                   |      |

|            |     |              |      |    |      |
|------------|-----|--------------|------|----|------|
| ДЕЛТЪН ООД | BGN | 2 275 232,48 | Няма | 4% | 2018 |
|------------|-----|--------------|------|----|------|

**9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.**

| Кредитополучател             | Валута | Салдо<br>Към<br>31.12.2016г. в<br>лева | Обезпечение | Лихвен<br>процент | Срок |
|------------------------------|--------|--|-------------|-------------------|------|
| Д ФРАНЧАЙЗ КО<br>БЪЛГАРИЯ АД | BGN    | 833 821,33                             | Няма        | 4%                | 2018 |

**9. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.**

Няма

**10. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.**

Групата не е публикувала прогнозни резултати за 2016г.

**11. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.**

Групата „Грийн Форест Проджект“ АД няма задължения, които да представляват заплаха. Голяма част от задълженията са към свързани лица.

**12. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.**

Групата „Грийн Форест Проджект“ АД възнамерява да осъществи инвестиционните си намерения изцяло със собствени средства. Към 31.12.2016г. паричните средства са 1014х.лв.

**13. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.**

Няма промени.

**14. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

Вътрешният контрол в процесът на изготвяне на финансовите отчети и системата за управление на рискове се извършва изцяло от ръководството на Групата. Системата за вътрешен контрол функционира успешно.

**15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.**

Органите на управление на дружеството майка, „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ“ АД са:

-Общо събрание на акционерите

-Съвет на директорите, който включва:

4. Ивета Северинова Балиева, ЕГН 7205030013
5. Елица Анастасова Миладинова- ЕГН 8407033793
6. Петър Атанасов Курумбашев-ЕГН 6802286542

Групата „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ“ АД се представлява от:

Изп. Директор - Елица Анастасова Миладинова- ЕГН 8407033793

Няма промени в управителните органи през отчетната финансова година.

**16. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

- а) получени суми и непарични възнаграждения;
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

-През 2016г Дружествата в Групата не са продибивали собствени акции и не държи собствени акции.

-Възнаграждения на членове на съвета на директорите, които са изплатени за 2016г са 106хил.лв-по Договор за Управление и контрол.

-Придобити, притежавани и прехвърлени през годината акции на дружеството от членовете на съвета на директорите НЯМА.

**17. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.**

-Групата няма договорености, в резултат на които могат да настъпят промени.

**18. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за**

всяко производство поотделно.

-От и срещу Дружествата в Групата няма заведени или висящи дела.

### СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТА.

Ръководството на Групата потвърждава, че при изготвянето на финансовите отчети са спазени принципите за благоразумност, съпоставимост на отчетните периоди и предпазливост на извършените оценка.

Ръководството на Групата е отговорно за законността на счетоводството и провеждането на счетоводната политика и за опазване на активите му.

Дата 07.03.2017г

Изпълнителен Директор :

/Елица Миладинова/

