

ДОКЛАД

на директора за връзки с инвеститорите

за дейността му през 2011 година

„Наш Дом - България” АД – Холдинг е публично дружество, отговарящо на критериите и условията на ЗППЦК и разпоредбите на глава VIII, чл.110 от ЗППЦК. Капитала на дружеството е 5 481 696 лева, разпределен в същия брой безналични, непривилигирани поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка. Броят на акционерите към 31.12.2011 година е 19 736 /деветнадесет хиляди седемстотин тридесет и шест/ физически лица – акционери, като в сравнение с 2008 и 2009 година, макар и минимално е отбелязано увеличаване на физическите лица придобили акции в холдинговото дружество.

Структурата на капитала е разпределена както следва:

- Физически лица притежават 99.97% от общия капитал;
- Юридически лица притежават 0.03% от общия капитал, като спрямо предходните периоди от 2008 година към момента, също е отбелязано увеличение в притежаваните от юридически лица акции.

В съответствие с политиката на холдинговото дружество, разпоредбите на ЗППЦК и приложимите наредби, разкриването на информация се явява необходимо условие за осигуряване на прозрачност на пазара, средство за предоставяне на пазарни манипулации и нерегламентирана търговия с акции на база вътрешна информация.

Съгласно изискванията на чл.116, ал.2, т.3 от ЗППЦК съм водил регистри на протоколите от проведените заседания на съвета на директорите, от провежданите общи/редовни/годишни/извънредни събрания на акционерите на дружеството, както и на уведомленията до „Комисия за финансов надзор”, „Българска Фондова Борса” АД и „Централен депозитар” АД, включително на всички изпращани до горните органи отчети и друга кореспонденция, касаеща дейността на „Наш Дом - България” АД – Холдинг, запитвания от акционери и други. Най-честите въпроси към дружеството от страна на акционери са били относно изплащане на дивиденди, брой на акционерите, финансовото състояние на дружеството, възможни покупки и продажби на акции, информация за пазарната цена на акциите и датите за провеждане на общи събрания на акционерите.

През изтеклата 2011 година бе свикано едно Редовно годишно общо събрание на акционерите на „Наш Дом - България” АД – Холдинг, проведено на 25.05.2011 година. Поканата бе публикувана в Търговски регистър, представена пред „Комисия за финансов надзор”, както и публикувана на официалния интернет адрес на дружеството. Материалите за общото събрание на акционерите бяха представени пред „Комисия за

финансов надзор”, „Българска Фондова Борса” АД и „Централен депозитар” АД в законоустановените срокове. В съответствие с изискванията всички материали бяха предоставени на разположение на акционерите по седалището и адреса на управление на дружеството.

През 2011 година „Наш Дом - България” АД – Холдинг е продължило изплащането на дивиденди на акционерите, в размер на 0.08 лв. за акция, гласувани за разпределение през 2006 година. С оглед разкриване на публична информация през периода съм осъществил ефективна връзка между съвета на директорите на дружеството, неговите акционери и лицата проявили интерес да инвестират в ценни книжа на „Наш Дом - България” АД – Холдинг.

„Наш Дом - България” АД – Холдинг представя пред „Комисия за финансов надзор”, „Българска Фондова Борса” АД и „Централен депозитар” АД всичките си годишни и междинни финансови отчети и уведомления в законоустановените срокове, а именно:

- В срок до 90 дни от завършване на финансовата година съгласно чл. 100н, ал.1 от ЗППЦК, дружеството представя Годишен финансов отчет за състоянието и дейността;
- В срок от 120 дни от завършване на финансовата година съгласно чл.100н, ал.2 от ЗППЦК, дружеството представя Годишен финансов отчет на консолидирана основа за състоянието и дейността;
- В срок от 30 дни от края на всяко тримесечие съгласно чл. 100о, ал.1 от ЗППЦК, дружеството представя тримесечен финансов отчет за състоянието и дейността на неконсолидирана основа;
- В срок от 60 дни от края на всяко тримесечие съгласно чл. 100о, ал.2 от ЗППЦК, дружеството представя тримесечен финансов отчет за състоянието и дейността на неконсолидирана основа;

ИНЦИДЕНТНО РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ

Директорът за връзки с инвеститорите уведомява „Комисия за финансов надзор”, „Българска Фондова Борса” АД и „Централен депозитар” АД за промените в съвета на Директорите, в случай на откриване на производство по несъстоятелност, преобразуване на Дружеството, изменение на търговската дейност, както и за други обстоятелства, които биха могли да повлияят пряко или косвено на цената на издадените от Дружеството ценни книжа.

Директор за връзка с инвеститорите

Иван Георгиев Ризов

