

**ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА
НА
„ЮНИОН ХИДРО“ ООД
ЗА 2016 ГОДИНА**

На основание чл. 39 от Закона за счетоводството и ЗППЦК

I. Обща информация за „ЮНИОН ХИДРО“ ООД

1. Описание на дейността

Юнион Хидро ООД е дружество с ограничена отговорност, създадено през 2012 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София, бул."Ген.Тотлебен" №30-32, ет.7 и е вписано в Търговски регистър с ЕИК 201850690. Последните промени в дружеството са вписани в Търговския регистър на 21 юни 2013 г. и отразяват промяна в собствеността на дружеството, в неговата правна форма и в учредителния акт на дружеството.

Предметът на дейност на Юнион Хидро ООД е изграждане и експлоатация на малки водно - електрически централи (МВЕЦ), производство и продажба на електрическа енергия. Дружеството притежава две водноелектрически централи - МВЕЦ „Койнаре” и МВЕЦ „Славова”, намиращи се съответно: град Койнаре, община Червен Бряг, област Плевен и село Бистрица, община Благоевград, област Благоевград.

Юнион Хидро ООД няма разкрити клонове и представителства.

Дружеството има дялово участие в „Благоевградска Бистрица“ ООД, където притежава 90% от дружествените дялове.

Към 31 декември 2016 г. средносписъчният брой на персонала в дружеството е 12 работници (31.12.2015 г: 12).

Юнион Хидро ООД няма разкрити клонове и представителства.

Дружеството се класифицира като малко предприятие по Закона за счетоводство.

2. Капиталова структура.

Към 31 декември 2016 г. разпределението на дружествените дялове е както следва:

Юнион Електрик ЕАД	80 %
Прима Дивелопмънт АД	20 %

3. Управленска структура

Дружеството се представлява и управлява от управителя Михаил Тодоров Тодоров. Дружеството е част от групата Юнион Електрик, която е част от икономическата група Юнион Груп. Годишният финансов отчет на Юнион Хидро ООД се включва в консолидираните финансови отчети на Юнион Електрик ЕАД, респ. на Юнион-Груп АД (като крайно дружество-майка), които са със седалище и адрес на управление гр.София, бул.Ген.Тотлебен № 30-32.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2016 Г И АНАЛИЗ НА ПОСТИГНАТИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Дружеството има разрешителни за водоземане №41140205/20.05.2014 г. със срок на действие до 24.01.2024 г. за МВЕЦ Славова и № 11140162/16.02.2017г. със срок на действие до 16.02.2027 г. за МВЕЦ Койнаре. Продажбата на ел. енергия до размера на утвърдения годишен лимит се извършва по договор за изкупуване с ЧЕЗ Електро България АД. Произведената електрическа енергия над лимит подлежи на продажба на свободния пазар за електрическа енергия

През 2016 г. произведената електрическа енергия е 11 899 хил. kWh, съответно реализираните приходи от продажби на ел.енергия от дружеството са в размер на 1325 хил. лв. За сравнение, през 2015 г. са произведени 13 241 хил. kWh ел.енергия и са реализирани приходи от продажби в размер на 1642 хил лв.

1. АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2016 Г.

Структура на активите и пасивите

АКТИВИ	31.12.2016 BGN '000	% от общо активи	31.12.2015 BGN '000	% от общо активи
I. Дълготрайни материални активи				
1. Земи и сгради, в т.ч.	351	3.37%	357	3.39%
- земи	61	0.59%	61	0.58%
- сгради	290	2.79%	296	2.81%
2.Машини, съоръжения и производствено оборудване	5,752	55.27%	5,896	55.93%
3. Други	9	0.09%	13	0.12%
III. Дългосрочни финансови активи				
1.Акции и дялове в предприятия от групата	99	0.95%	99	0.94%
2.Предоставени заеми на предприятия от групата	4,015	38.58%	4,022	38.16%
II. Текущи активи				
1.Материални запаси				
Суровини и материали	17	0.16%	13	0.12%
2. Вземания				
Вземания от клиенти и доставчици	40	0.39%	98	0.93%
Други вземания	1	0.01%	3	0.03%
3. Парични средства	120	1.15%	37	0.35%
III.Разходи за бъдещи периоди	3	0.03%	3	0.03%
Общо активи	10,407	100%	10,541	100%

	31.12.2016 BGN ,000	% от общо пасиви	31.12.2015 BGN ,000	% от общо пасиви
ПАСИВИ				
I. Собствен капитал				
1. Основен капитал, записан	7,302	70.16%	7,302	69,27%
2. Натрупани печалби от минали години	2,000	19.22%	1,823	17.29%
3. Текуща печалба	826	7.94%	1,007	9.55%
II. Провизии и сходни задължения				
1 Провизии за данъци	11	0.11%	11	0.10%
III. Задължения				
1. Задължения към доставчици, в т.ч. до 1 година	3	0.03%	6	0.06%
2. Задължения към предприятия от групата, в т.ч. до 1 година	164	1.58%	280	2.66%
3. Задължения към свързани лица, т.ч. до 1 година	164	1.58%	280	2.66%
4. Други задължения:				
- до 1 година	60	0.20%	42	0.25%
- данъчни задължения	39	0.37%	17	0.16%
Общо собствен капитал и пасиви	10,407	100%	10,541	100%

Основна част от активите на дружеството са дълготрайните материални активи – 58.73%, представляващи двата МВЕЦ. Търговските вземания са текущи, възникнали от продажба на ел. енергия. Дружеството финансира дейността си със собствени средства.

Юнион Хидро“ ООД е предоставило заеми на дъщерното си дружество „Благоевградска Бистрица“ ООД, които са описани по-долу в Таблица – Приложение 1. Размерът на предоставения заем е 4,015 х.лв. и представлява 38.58% от активите. Заемът не е обезпечен, представен е на дъщерното дружество за изпълнение на инвестиционните му проекти.

Резултати от дейността

За финансовата 2016 г. „Юнион Хидро“ ООД реализира нетна печалба в размер на 826 хил.лв. (2015 г. – 1,007 хил.лв.).

Преглед на приходите от дейността

	2016 BGN'000	2015 BGN'000	Изменение BGN'000
Нетни приходи от продажби в т.ч.			
Продукция –ел.енергия	1,325	1,642	-317
Приходи от лихви по дългосрочни заеми			
Приходи от предприятия в групата	220	260	-40

Приходите от продажба на продукция включват приходи от продажба на електрическа енергия, произведена от двата ВЕЦ - Славова и Койнаре. През 2016г дружеството отчита с 19.3% по-малко приходи от продажби на ел.енергия спрямо 2015г, в резултат на по-неблагоприятната в климатично отношение 2016г и съответно по-слабото производство на ел.енергия

Приходи от лихви през 2016 г. – 220 хил.лв. (2015 г. – 260 хил лв) – приходи от лихви по предоставени заеми към свързани лица – Благоевградска Бистрица ООД.

Преглед на разходите за дейността

	2016 BGN '000	2015 BGN '000	Изменение BGN`000
Разходи			
в т.ч.:			
Разходи за материали	15	20	-5
Разходи за външни услуги	275	336	-61
Разходи за амортизации	154	153	1
Разходи за персонал	182	177	5
Други разходи	2	86	-84
Финансови разходи	-	10	-10
Общо разходи за дейността	628	782	-154
Печалба преди данъци	917	1,120	-203
Разход за данък	91	113	-22
Нетна печалба за годината	826	1,007	-181

Основните разходи за дейността са формирани от разходите за външни услуги, включващи основно разходи за консултантски и счетоводни услуги – 82 х. лв. , такса балансиране 72 хил.лв. и вноска Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ 63 хил.лв. (2015 г. – консултантски и счетоводни услуги 82 х.лв, такса балансиране 169 хил.лв. и вноска Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ 19 хил.лв).

Разходите за амортизация са в размер на 154 х. лв. и запазват размера си спрямо предходния период. Дружеството прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи при определен полезен живот съобразно техническите характеристики на активите и намеренията на ръководството за експлоатацията им в дейността.

Разходите за персонала са 182 х. лв. и бележат леко увеличение с 5 х. лв. спрямо предходния период.

По преценка на управителния орган няма други съществени компоненти на разходите, които следва да се разглеждат, за да се разберат резултатите от дейността на Дружеството през 2016 г.

Рисковете, които са имали или които според очакванията на управителните органи ще имат благоприятно или неблагоприятно въздействие върху приходите от основна дейност на Дружеството, са цитирани по-долу в Отчета за дейността.

Основни финансови показатели

Коефициент	текуща година	предходна година	изменение
Коефициенти за възвръщаемост			
Възвръщаемост на собствения капитал (ROE)	8%	10%	-18%
Възвръщаемост на активите (ROA)	8%	10%	-17%
Коефициенти за ликвидност			
Коефициент на текуща ликвидност	0.66	0.38	75%
Коефициент на парична ликвидност	0.45	0.09	382%
Коефициенти за задлъжнялост			
Коефициент на финансова автономност	36.30	24.77	47%
Привлечен капитал/Собствен капитал	0.03	0.04	-32%

През текущата година поради по-неблагоприятните климатични условия, производството е по-слабо, което рефлектира върху финансовия резултат. Това е видно и от коефициентите за възвръщаемост, които бележат лек спад спрямо предходния период.

Ликвидността се подобрява, от една страна, поради увеличените текущи активи, в частност парични средства в безсрочни сметки, от друга страна поради понижението стойностите на краткосрочните пасиви.

Коефициентите за задлъжнялост отразяват ниския дял на задълженията и високите нива на собствения капитал спрямо сумата на пасивите. Дружеството има пренебрежимо ниска степен на зависимост към външно финансиране (под 3% дял в пасива).

2. РИСКОВИ ФАКТОРИ. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

2.1. Риск от промяна в климатичните условия – Производството и продажбите (приходите) на дружеството са зависими от климатичните условия. Този риск е оценен при избора на решение за извършване на инвестицията, след като е извършена оценка на водните ресурси в съответния регион на база многогодишни изследвания, предоставени от съответната „Басейнова дирекция“ и обуславящи избора на технология на производството.

2.2. Риск от техническа авария – този риск се минимизира от факта, че мощностите на ВЕЦ се управляват от професионални екипи. Дружеството поддържа активна застраховка за риск Авария на машини, която би покрила разходите при евентуално настъпване на застрахователно събитие, свързано с авария.

2.3. Форсмажорни причини – риск от природни бедствия, които биха могли да възпрепятстват производството или да нанесат повреди на съоръженията, което е извън контрола на Дружеството. За намаляване на последствията от такива събития, активите обичайно се застраховат срещу природни бедствия, земетресения, пожар и предумишлени действия на трети лица, от реномирани застрахователни и презастрахователни компании.

2.4. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен, ценови, кредитен, ликвиден риск, риск на лихвено-обвързаните парични потоци. Стремещт на ръководството е текущо да идентифицира, измерва и наблюдава финансовите рискове, за да се предприемат адекватни мерки и да не се допуска неоправдана концентрация на риск.

2.4.1. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева или в евро. Всички продажби се реализират на българския пазар в български лева.

2.4.2. Ценови риск

Дружеството е изложено на специфичен ценови риск относно продажната цена на произведената от него електроенергия, доколкото последната е изключително специфичен продукт и се реализира на определени със закон електроразпределителни дружества, а продажната ѝ цена подлежи на контрол и регулиране от комисия по енергийно и водно регулиране и е фиксирана дългосрочно за период от 15 години от датата на влизане на ВЕЦ-а в експлоатация. Считано от м. юли 2015 г. е направена промяна в Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), по силата на която преференциално определената цена се отнася само до размера на утвърдения годишен лимит за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници. Лимитът за производство се определя с решение на Комисията по енергийно и водно регулиране. Произведената електрическа енергия над утвърдения годишен лимит се изкупува по средни цени за излишък на електрическа енергия, определена от Енергийния Системен Оператор за съответния

месец или по свободно договорени цени с търговци на електрическа енергия или клиенти крайни потребители на електрическа енергия.

2.4.3.Кредитен риск

Кредитният риск е свързан с риск от финансови загуби, които дружеството би могло да претърпи, в случай че някой от контрагентите му не е в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Към 31 декември дружеството има концентрация на вземания от клиенти, тъй като всички търговски вземания са изцяло от един контрагент – ЧЕЗ Електро България АД. Дружеството приема, че кредитният риск не е голям, независимо, че вземанията са от един контрагент, тъй като те са по договор за изкупуване на електрическа енергия и се обслужват редовно.

Вземанията по предоставени заеми на предприятия от група, представляват заем предоставен на дъщерно дружество, поради което Юнион Хидро ООД не е изложено на кредитен риск от тези вземания – доколкото то пряко ги наблюдава и направлява. Тези вземания представляват предоставени инвестиционни заеми на дъщерното дружество, те са свързани и с характера на дейността му – сравнително по-дълъг срок за изграждане на МВЕЦ (между 2-3 години), през който срок дъщерното дружество прави инвестиционни разходи и обичайно не реализира приходи. След стартиране на дейността на централите, приоритетно се погасяват кредитите от банките. Поради тези причини, предоставените заеми на дъщерното дружество, както и погасяването на лихвите по тях са договорени за един по-дълъг период от време 5-6 години.

Към 31 декември финансовите активи на дружеството включват парични средства и търговски вземания. За ограничаване на риска относно паричните средства политиката на дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции в България.

2.4.4.Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

Управлението на този риск се извършва съгласно утвърдените вътрешни процедури за планиране и текущо наблюдение на паричните потоци от ръководството за гарантиране на своевременно събиране на вземанията и погасяване на задълженията.

2.4.5.Риск на лихвоносни парични потоци

Лихвоносните активи на дружеството са свободните му парични средства в разплащателни банкови сметки. Средствата по разплащателни сметки се олихвяват с лихвени проценти, съгласно тарифите на съответните банки, които се запазват относително постоянни за по-дълъг период от време, поради което се третират от ръководството като финансови активи с фиксиран лихвен процент.

За краткосрочните си задължения дружеството не е изложено на значителен лихвен риск, защото те са обичайно търговски или безлихвени.

Заемите, предоставени от Юнион Хидро ООД на дъщерното дружество Благоевградска Бистрица ООД, са деноминирани в евро и са с фиксиран лихвен процент, което открива риск спрямо пазарните нива на лихвите. Този риск се контролира чрез периодичен преглед на пазарните лихви и при необходимост предприемане на стъпки за предоговарянето на лихвения процент.

3. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне на баланса на дружеството не са регистрирани важни събития, които биха засегнали дейността на „Юнион Хидро“ ООД.

4. ДЕЙНОСТ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНИТЕ ИЗСЛЕДВАНИЯ И ПРОУЧВАНИЯ

Дружеството не извършва дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

5. ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Спецификата на дейността на дружеството предполага достигане на определен предел на производството, след което възможностите за нарастване на приходите от продажби са в пряка зависимост от климатичните условия и от цената на изкупуване на ел. енергия. Оттук постигането на оптимални резултати от дейността на дружеството е в пряка зависимост от поддържането на мощностите в експлоатационна годност, която задача е една от основните текущи задачи пред оперативното му ръководство.

Дружеството не планира нови инвестиции, както и сключване на сделки, имащи съществено значение за неговата дейност. Ръководството на дружеството очаква при успешно изпълнение на производствената програма на централата за 2017г. да реализира положителен финансов резултат. Постигането на същия е в пряка зависимост от климатичните условия и експлоатационното състояние на централите.

6. ДОКЛАДВАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ ОТЧЕТ ЗА 2016 Г., СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗППЦК

<p>6.1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.</p>	<p>6.1. Приходите от продажби са формирани основно от продажба на произведената електрическа енергия. През отчетната финансова година са произведени 11 899 хил. kWh електроенергия, които формират приходи от продажби в размер на 1325 хил. лв. През годината не са настъпили съществени промени, които биха повлияли върху дейността на дружеството.</p>
<p>6.2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.</p>	<p>6.2. Приходите от продажби са формирани основно (85.76%) от производство на електрическа енергия. Същите се реализират само на вътрешния пазар. Дружеството има сключен договор за изкупуване на произведената електроенергия с „ЧЕЗ Електро България“ АД (несвързано лице), което изкупува цялото произведено количество електроенергия. Предвид спецификата на производство – на електрическа енергия, произведена от двата ВЕЦ – не са необходими доставки на материали, свързани с производството, съответно дружеството няма съществени доставчици на стоки или услуги, които формират 10 и повече процента от разходите, включително свързани лица.</p>

<p>6.3. Информация за сключени съществени сделки.</p>	<p>6.3. През годината са сключени следните съществени сделки: - продажба на ел.енергия – по договор с ЧЕЗ Електро България АД, в размер на 1,019 хил.лв;</p>
<p>6.4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.</p>	<p>6.4. „Юнион Хидро“ ООД има сключен договор за консултантска помощ с „Юнион Електрик“ ЕАД, свързан с организацията на работа и експлоатацията на притежаваните от дружеството МВЕЦ. Общият размер на предоставените услуги за 2016 г. е 36 х.лв, без ДДС. Фирмата има сключен договор за абонаментно консултантско и счетоводно обслужване с „Юнион Груп“ АД (което е едноличен собственик на „Юнион Електрик“ ЕАД). Договорът включва правни и финансови консултации и счетоводно обслужване. Общият размер на предоставените услуги за 2016 г. е 6 х.лв, без ДДС. „Юнион Хидро“ ООД има дъщерно дружество – „Благодоевградска Бистрица“ ООД, в което притежава 90% от дружествените дялове. Дружеството има сключен договор с „Благодоевградска Бистрица“ ООД за предоставяне на консултантски услуги, на стойност 3,3 х.лв без ДДС месечно. По силата на сключения договор Благодоевградска Бистрица ООД оказва методическа помощ в организацията на работа и експлоатацията на МВЕЦ Славова, разработва програми и извършва анализ на дейността на МВЕЦ Славова, за добив на електрическа енергия. (40х. лв. за годината) „Юнион Хидро“ ООД е предоставило заеми на „Благодоевградска Бистрица“ ООД, които са описани по-долу в Таблица – Приложение 1. Дружеството няма предложения за сключване и не предвижда сделки със свързани лица, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия. През отчетния период дружеството не е извършило други сделки със свързани лица по §1, т.13. от ДР на ЗППЦК. Информация за сделките със свързани лица – в Приложение № 23 към годишния финансов отчет за 2016 г.</p>

<p>6.5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.</p>	<p>6.5. През отчетния период не са настъпили събития и няма отчетени показатели с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността на дружеството.</p>
<p>6.6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.</p>	<p>6.6. Дружеството не е реализирало сделки, които следва да се отчетат извънбалансово.</p>
<p>6.7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.</p>	<p>6.7. Дружеството няма инвестиции в чужбина, вкл. в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти. Инвестициите на дружеството в страната представляват земи и сгради (351 хил лв) и машини, съоръжения и оборудване на стойност 5752 хил. лв. и са финансирани със средства на собствениците. Те се използват в производствената дейност. Дружеството има дялово участие в „Благоевградска Бистрица“ ООД – 90% от дружествените дялове, финансирано със средства на собствениците. Балансовата стойност на дяловете е 99 х. лв.</p>
<p>6.8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.</p>	<p>6.8. Съгласно Таблици – Приложение 1.1. и 1.2.</p>
<p>6.9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.</p>	<p>6.9. Съгласно Таблици – Приложение 2.1. и 2.2.</p>

<p>6.10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.</p>	<p>6.10. През отчетния период дружеството не е емитирало ценни книжа.</p>
<p>6.11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.</p>	<p>6.11. Дружеството няма задължение за публикуване на прогнози за финансовите си резултати за финансовата година.</p>
<p>6.12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.</p>	<p>6.12. Политиката по управление на финансовите ресурси е насочена към приоритетно и коректно обслужване на задълженията към кредитори, вкл. финансови институции. Текущите задължения се обслужват редовно, без просрочия. Дружеството не отчита просрочени задължения с настъпил падеж (виж т.2.4. Р.ІІ – Управление на финансовия риск).</p>
<p>6.13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.</p>	<p>6.13. Дружеството не предвижда реализация на инвестиционни проекти.</p>
<p>6.14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.</p>	<p>6.14. През отчетния период не са настъпили промени в принципите за управление на дружеството и на неговата група предприятия.</p>
<p>6.15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.</p>	<p>6.15. Финансовите отчети на дружеството се изготвят от външно дружество по силата на договор за абонаментно консултантско и счетоводно обслужване. Отговорността на ръководството на дружеството обхваща и гарантиране на предоставяне на навременна и вярна информация на дружеството, изготвящо отчетите, както и изискване по силата на сключения между страните договор същото да:</p> <ul style="list-style-type: none"> - се придържа към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети; - извършва всички операции в съответствие със законите и подзаконовите нормативни актове; - отразява всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период, така че да позволяват изготвянето на финансовите отчети в съответствие с конкретно зададената счетоводна рамка; - спазва принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите. Спазва и всички други принципи съгласно чл. 26 от Закона за счетоводството;

	<ul style="list-style-type: none"> - установява и прекратява измами и грешки. Недопускане на субективизъм и предубеденост. Създаване на условия за опазване на активите на дружеството; - гарантира пълнота и правилност на счетоводната информация; - изготвя надеждна финансова информация; - се придържа към стандартите за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие. <p>Персоналът на външното дружество, който води счетоводството и изготвя финансовите отчети на Юнион Хидро ООД е компетентен да изпълнява възложените ангажименти, притежава необходимия професионален опит в сферата на счетоводната отчетност. Обслужващото счетоводно дружество използва счетоводен софтуер, който осигурява навременно и коректно изготвяне на финансовите отчети.</p> <p>В своята дейност ръководството спазва политика за почтеност и етични ценности. В работата си спазва Устава, както и правилата за работа, определени от Съвета на директорите на компанията-майка, част от които са насочени и към периодично разглеждане и одобрение на финансовите отчети на календарно тримесечие.</p> <p>Изготвяне на бюджети и преглед на изпълнението: Ежегодно до 20 декември се изготвя бюджет за следващата финансова година. Бюджетът се разглежда и одобрява от Съвета на директорите на компанията-майка и служи като своеобразен вътрешен документ за постигане на набелязаните краткосрочни цели през следващия период. Изпълнението на бюджета се изготвя от обслужващото дружество на тримесечни периоди. Резултатите от изпълнението се преглеждат от органите на управление и се вземат съответни решения.</p> <p>Парични средства: Управителят има правата за разпореждане с паричните средства на дружеството до определен лимит, който е регламентиран в договора за управление. Всеки месец се извършва равнение на паричните наличности по счетоводните сметки и в банковите сметки на дружеството.</p> <p>Събиране на вземанията за продадена ел.енергия: Събираемостта на вземанията се следи текущо от финансово счетоводен отдел на обслужващото</p>
--	--

	<p>дружество, което изготвя и предоставя регулярни справки на управителя. Стремежът е да не се допускат вземания извън договорените с клиентите срокове.</p> <p>Погасяване на задължения: Отговорният счетоводител от обслужващото дружество следи за спазване на законовите и договорените срокове за погасяване на търговските и публичните задължения на дружеството, както и на другите задължения, включително към свързани лица. Този процес се наблюдава и одобрява от управителя.</p> <p>Приходи и разходи: Отчитането на приходите е на база на месечна справка от електроразпределителните дружества за произведената ел.енергия, която се преглежда и одобрява от управителя. Отчитането на разходите се извършва на база сключени договори с доставчици, след удостоверяване на изпълнението на услугата (доставката на материалите). Юнион Хидро ООД няма необходимост от материални складови запаси, поради характера на производството (ел.енергия). Всички договори за доставка се сключват след предварително проучване на условията от отговорния счетоводител на обслужващото дружество и се съгласуват с управителя на Юнион Хидро ООД.</p> <p>Годишно счетоводно приключване: Годишното счетоводно приключване и изготвянето на финансовите отчети се извършва от външното дружество в периода 15.01-15.03 В края на годината ръководството организира провеждане на инвентаризация на активите и пасивите и преглед за обезценка на активите на дружеството. Активите са основно дълготрайни материални активи. Изпращат се и писма за потвърждения на салдата по банковите сметки и на съществените разчети с доставчици и клиенти, включително свързаните лица. Преглежда се съвместно с адвокатите наличието на съдебни дела – развитие на съществуващите и/или възникнали нови, както и наличие /липса на тежести върху имуществото на дружеството. Преглеждат се всички събития след края на финансовата година до датата на съставяне на годишния финансов отчет и при наличие на коригиращи събития, същите се отразяват в годишния финансов отчет. Некоригиращите събития се оповестяват. Изготвеният финансов отчет от обслужващото дружество се преглежда и одобрява от Управителя.</p>
--	---

	<p>Поддръжка и наблюдение на централите на Юнион Хидро ООД</p> <p>Наблюдението на работата на централата се извършва от управителя на дружеството чрез система за дистанционно наблюдение</p> <p>Персонал</p> <p>Дружеството функционира с нает персонал – 12 работника, който осигурява охрана и непрекъсваемост на цикъла на производство</p> <p>Управление на рисковете</p> <p>Виж т.2.4. Р.ІІ – Управление на финансовия риск</p>
<p>6.16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.</p>	<p>6.16. През отчетната финансова година не са настъпили промени в управителните органи (Управителя) на дружеството. Дружеството е ООД и няма назначени други надзорни органи.</p>
<p>6.17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:</p> <p>а) получени суми и непарични възнаграждения;</p> <p>б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;</p> <p>в) сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.</p>	<p>6.17. Управителен орган на дружеството е Управителя – Михаил Тодоров Тодоров. През отчетния период на управителя са изплатени суми в размер на 5.4 х.лв. по договор за управление и контрол.</p> <p>През отчетния период на управителя:</p> <p>а) не са изплащани непарични възнаграждения;</p> <p>б) няма условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината;</p> <p>в) няма дължими от дружеството или негови дъщерни дружества суми за пенсии, обезщетения при пенсиониране и др.</p>
<p>6.18. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.</p>	<p>6.18. Неприложимо, тъй като дружеството не емитира акции.</p>

<p>6.19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.</p>	<p>6.19. Неприложимо, тъй като дружеството не емитира акции.</p>
<p>6.20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.</p>	<p>6.20. Юнион Хидро ООД (с МВЕЦ Койнаре въведен в експлоатация преди 2007 г.) е страна в дело по обжалване на решение Ц-5/20.02.2015 г. на КЕВР, с което решение се запазва непроменена по-ниската преференциалната цена за изкупуване на електрическа енергия за централите въведени в експлоатация преди септември 2007 г. До момента не е постановено решение по делото. Юнион Хидро ООД е страна и в дело по обжалване на решение СП-1/31.07.2015 г. на КЕВР, с което се определят годишните лимити за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, до размера на които е в сила преференциалната цена за изкупуване на електрическа енергия от възобновяеми източници. Жалбата е подадена в средата на месец август 2015 г. и до момента все още не е образувано дело</p>
<p>6.21. За публичните дружества – данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.</p>	<p>6.21. Неприложимо, тъй като дружеството няма директор за връзки с инвеститора.</p>

Таблица – Приложение 1.1. по Р.ІІ т.6.8:

ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ	ЗАЕМОДАТЕЛ	Цел	главница към 31.12.2016	гаранции	срок
Юнион Електрик ЕАД	Юнион Груп АД	инвестиции	3 580 000 €	-	20.05.2019

Таблица – Приложение 1.2. по Р.ІІ т.6.8:

ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ	ЗАЕМОДАТЕЛ	Цел	главница към 31.12.2016	гаранции	срок
----------------	------------	-----	-------------------------	----------	------

Благоевградска Бистрица ООД	Юнион Хидро ООД	инвестиции	1 000 000 €	-	31.05.2018
Благоевградска Бистрица ООД	Юнион Хидро ООД	инвестиции	2 044 000 лв	-	31.12.2018

Таблица – Приложение 2.1. по Р.ІІ т.6.9:

ЗАЕМОДАТЕЛ	ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ	Цел	главница към 31.12.2016	гаранции	срок
Юнион Хидро ООД	Благоевградска Бистрица ООД	инвестиции	1 000 000 €	-	31.05.2018
Юнион Хидро ООД	Благоевградска Бистрица ООД	инвестиции	2 044 000 лв	-	31.12.2018

Таблица – Приложение 2.2. по Р.ІІ т.6.9:

ЗАЕМОДАТЕЛ	ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ	Цел	главница към 31.12.2016	гаранции	срок
Юнион Електрик ЕАД	Трейдиом ООД (дъщерно дружество на Юнион Електрик)	инвестиции	308 000 лв	-	31.12.2019
Юнион Електрик ЕАД	Центриом ООД (дъщерно дружество на Юнион Електрик)	инвестиции	19 545 лв	-	28.02.2019
Юнион Електрик ЕАД	Геоенергопроект ЕАД (дъщерно дружество на Юнион Електрик)	инвестиции	25 000 €	-	31.12.2020
Юнион Електрик ЕАД	Клепало ЕООД (дъщерно дружество на Юнион Електрик)	инвестиции и оборотни средства	106 000 €	-	25.10.2021
Юнион Електрик ЕАД	Благоевградска Бистрица ООД (дъщерно дружество на Юнион Електрик)	инвестиции	2 000 000 €	-	20.05.2018

7. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ЧЛ. 100Н, АЛ. 7, Т.1 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА (ЗПКЗК)

Дружеството не изготвя отделна корпоративна декларация на базата на тълкувателно писмо на КФН с изх. № 93-00-1486 от 3 февруари 2017 г., в т. 3 на което е казано, „че лицата попадащи в обхвата на § 1д от ДР на ЗППЦК, не е необходимо да представят в Комисията за финансов надзор декларация за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7 от ЗППЦК със съдържанието по чл.100н, ал. 8 от ЗППЦК, защото за тях не е приложим Кодексът за добро корпоративно управление, уреждащ специфични правоотношения в борсово търгувани дружества. По същата причини не се очаква за адресатите по §1д от ДР на ЗППЦК да се прилагат изискванията на чл.100н, ал. 8, т. 1,2,5 и 6 от ЗППЦК, доколкото тези изисквания са насочени към дружества, чиито акции са допуснати до търговия на регулиран пазар или на многостранна система за търговия.”

8. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187 Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Дружеството е дружество с ограничена отговорност, не емитира акции и не е задължено да представя такава информация.

Няма промяна в структурата и размера на основния капитал през отчетния период.

Дата:

20 март 2017 г.

Управител:

/Михаил Годоров/

